



MUNICIPIO DE BALANCÁN
LUGAR DE EXPEDICION
MELCHOR OCAMPO S/N. S/N. COL. CENTRO C.P. 86930
RFC. MBA850101RU9
MEXICO 86930
DIRECCIÓN DE FINANZAS



FOLIO SAT

FECHA CERTIFICACION: 2020-02-13T11:51:55

STATUS: ACTIVO

TIPO DE COMPROBANTE INGRESO

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI VERSION 3.3

NOMBRE:

RFC: MBA850101RU9

REGIMEN FISCAL PERSONA MORAL CON FINES NO LUC ACTIVIDAD: ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL EN GENERAL

CANTIDAD	UNIDAD	ID#	CUENTA	CONCEPTO	PERIODO	PRECIO	IMPORTE
1	No Aplica	601	41491.4102.0007.00007	CONSTANCIA DE DIV. Y SUB-DIV DE PREDIOS		1,260.97	1,260.97
PAGO DE PERMISO DE SUBDIVISION DE PREDIO							
TOTAL CON LETRAS: UN MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS, 97/100 M.N.						SUBTOTAL	1,260.97
FORMA DE PAGO 01- EFECTIVO PAGO EN PARCIALIDADES O						TOTAL A PAGAR	1,260.97

CADENA ORIGINAL

CADENA SAT

SELLO DIGITAL SAT

DIRECCIÓN DE FINANZAS

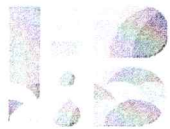
FECHA EMISION: 13-Feb-2020 11:51

CONTRIB ID# 1

ID INTERNO# 1982

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA CERTIFICACION DE LA MAQUINA REGISTRADORA, O BIEN LA FIRMA Y SELLO DE LA DIRECCION

ORIGINAL



BALANCÁN
TIENRA DE OPORTUNIDADES

**II. Ayuntamiento constitucional del
Municipio de Balancán, Tabasco.**
2018 - 2021



Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

121^o Años del Centenario Aniversario Luctuoso de Emiliano Zapata Salazar 9^o Centenario del 1^o

Balancán, Tabasco, a 04 de Febrero del 2020
Asunto: Permiso de subdivisión

C. JOSE DOLORES ZACARIAS MIX.
DIRECTOR DE FINANZAS
P R E S E N T E.

LA C.

██████████

CON DOMICILIO EN:

██████████

Balancán, Tabasco.

PAGARÁ LA CANTIDAD DE:

**\$ 1,260.97 (Son mil doscientos sesenta y ocho pesos
97/100 M.N.)**

POR CONCEPTO DE: PAGO DE DERECHOS.

Permiso de subdivisión:\$ 1,260.97

A T E N T A M E N T E

ING. PABLO SANCHEZ JUAREZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES



c.c.p. Archivo

VENTANILLA ÚNICA

Balancán, Tabasco, a 4 de Febrero del 2020
Oficio Numero: **DOOTSM/0075/2020**
Asunto: **SUBDIVISIÓN DE PREDIO**

C. ██████████

██████████

BALANCÁN, TABASCO.
PRESENTE.

EN RESPUESTA A SU SOLICITUD DEL 27 ENERO DEL 2020, MEDIANTE EL CUAL NOS SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA LA SUBDIVISIÓN DE UN PREDIO URBANO, PARA RÉGIMEN DE PROPIEDAD, CON COLINDANCIA COMO SE INDICA Y UBICADO EN LA CALLE ██████████ BALANCÁN, TABASCO CON FUNDAMENTO EN EL ART. 129 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL, ARTÍCULOS 185,186,187,189,191,192 Y 193 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL ESTADO DE TABASCO Y SU REGLAMENTO, SE AUTORIZA LA SUBDIVISIÓN DE:

PREDIO DE 529,62 M2 ██████████

AL NORESTE: 14.00 mts con ██████████

AL SURESTE: 14.00 mts con ██████████

AL SUROESTE: 38.00 mts con ██████████

AL NOROESTE: 37.86 mts con ██████████

PREDIO DE 335.86 M2 PROPIEDAD DEL C. ██████████

AL NORESTE: 12.50 mts con ██████████

AL SURESTE: 26.86 mts con ██████████

AL SUROESTE: 12.50 mts con ██████████

AL NOROESTE: 26.99 mts con ██████████

PLANO:

[illegible]

“WAAAAA”

Üöùòüxœu

$$S = 153.59 \text{ m}^2$$

Ü Ò Ò Ò Ü Χ Θ Ò

CUADRO DE CONSTRUCCION									
LADO		RUMBO		DIST.		V		COORDENADAS UTM	
EST	PV							Y	X
7	8	S	66°13'38.29"	E	14.00	7	1,969,433.39	655,086.14	
8	5	N	19°52'06.99"	E	11.00	8	1,969,427.75	655,098.95	
5	4	N	66°13'38.29"	W	1.50	4	1,969,438.09	655,102.69	
4	3	N	66°13'38.29"	W	12.50	3	1,969,438.69	655,101.31	
3	7	S	19°51'18.77"	W	11.00	7	1,969,443.73	655,089.88	
							7	1,969,433.39	655,086.14
SUPERFICIE = 153.59 m ²									

SELLO

FIRMA

DESGLOSE DE SUPERFICIES

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 0.00M2

SUPERFICIE LIBRE 153.59 m2

SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO= 153.59 m2

CARACTERISTICAS DE LA CONSTRUCCION

SERVICIOS MUNICIPALES

AGUA POTABLE
DRENAJE
LUZ ELECTRICA
GUARNICION
BANQUETA
PAVIMENTO HIDRAULICO

DATOS DEL PREDIO

NO.DE CUENTA

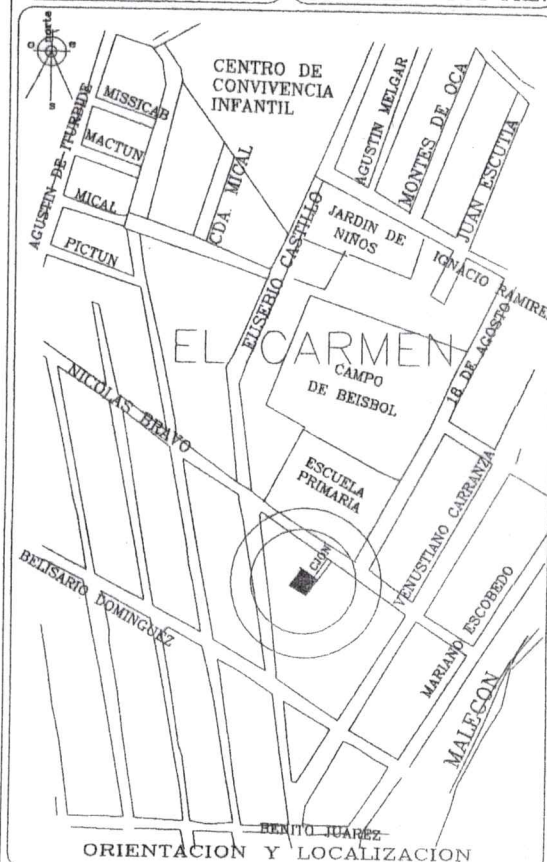
CLAVE CATASTRAL:

PREDIO:

URBANO:

USO DEL PREDIO:

HABITACIONAL:



UBICACION:

Á Â Ã Ä Å Æ Ç È É Ê Ë Ì Í Î Ï Ñ Ò Ó Ô Õ Ö × Ø Ù Ú Û Ü Ý Þ ß à á â ã

PROPIETARIO:

ÀÁÂÃÄÅËÜÖÜΧϞϙϠϡ

ESCALA:

1:500

ACOTACION:

METROS

FECHA:

ENERO-2020

LEVANTO:

ING. GAUDENCIO LOPEZ BANDS
CED.PROF. NO. 809808

DIBUJO:

ING. GAUDENCIO LOPEZ BAÑOS
CED. PROF. NO. 809808