



MUNICIPIO DE BALANCÁN
LUGAR DE EXPEDICION
MELCHOR OCAMPO S/N. S/N. COL. CENTRO C.P. 86930
RFC. MBA850101RU9
MEXICO 86930
DIRECCIÓN DE FINANZAS



FOLIO SAT D7AA9B4A-ED02-4C17-8343-6498FAF53A71

FECHA CERTIFICACION: 2020-07-17T12:13:12

STATUS: ACTIVO

TIPO DE COMPROBANTE

INGRESO

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI VERSION 3.3

NOMBRE: | ^•^ | çaaå[

|^•^|çaaå[

RFC: MBA850101RU9

REGIMEN FISCAL PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS: ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL
EN GENERAL

CANTIDAD	UNIDAD	ID#	CUENTA	CONCEPTO	PERIODO	PRECIO	IMPORTE
1	No Aplica	601	41491.4102.0007.00007	CONSTANCIA DE DIV. Y SUB-DIV DE PREDIOS		1,157.61	1,157.61
PAGO DE PERMISO DE SUBDIVISION DE PREDIO				^• ^çæ [BALANCAN TAB.	



TOTAL CON LETRAS:UN MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS, 61/100 M.N.	SUBTOTAL	1,157.61
FORMA DE PAGO 01- EFECTIVO	PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	TOTAL A PAGAR

CADENA ORIGINAL KD3AA/xbMN2x32g6kE2V7F+
4pxavT2xw107DXuLQFnVh3sQV9nGz3+Pn0DvHn7hkgwMo5rJb4hGwgSdUsxriE4PhrUaOaDnrmwFsRyIazrhNCNFk4M2W5J9c9kY3tgzHgk33Gyle92UmfBXUDu0f9ZRKMe hvNCPbQMz2pc53mL64zexrMTR/W8QqB3fq4v4BP8IAF7LX+knyIWI3LI
PZFTV7Fw1PcOwSW5K17BzRmP8E85c4+0tAmX4+q+w650yP5cCHepu6PluGCP9x3tBDE+59089o5GavavgmAJ6/09GGKhr0ITVY+bhSyPMg==

SELLA DIGITAL SAT

SELLO DIGITAL SAT
ULRALKy6Cd3ZetUvn05QHmG3xFs3Nlx0sNN0G+ZM4oZxpTJPQYKWTJqludGV\$6Pfgfkwq0E2wRXTjrGUQf6fDV\$5GZBSCFDbKOyM291YiWEGHz3oWxL8VuLLH8WLUREtnmmjTkhgj/OHdmFg4WA3wLDR9
G18xiDEGg6+NwKrdg6/yVfLnOu/4uqTVF2Nx4ScVvFCWvWpPgDVKUP0lp7ThNnYsvxguuO0hE4t2vCjAxRBM4amLsgrh1HhorUXSjYdGQnCvMhzCSLxdEWhYPYVq3jc+

DIRECCIÓN DE FINANZAS

FECHA EMISIÓN: 17-jul-2020 12:13

CONTRIB ID# 1

ID INTERNO#

4539

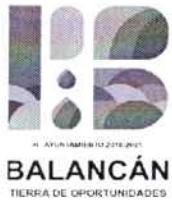
ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA CERTIFICACION DE LA MAQUINA
REGISTRADORA O BIEN LA FIRMA Y SELLO DE LA DIRECCION

ORIGINAL

Reporte RCAJ_
SiaSoft SimunInq 6.2

FOLIO CONTROL: BB00041162

Cajero LUPITAFINANZAS
Pag.- 1/1



H. Ayuntamiento constitucional del Municipio de Balancán, Tabasco.

2018 - 2021

Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
2020



VENTANILLA ÚNICA

Balancán, Tabasco, a 15 de junio del 2020
Oficio Numero: DOOTSM/0613/2020
Asunto: SUBDIVISIÓN DE PREDIO

|^•^|çǣ|

BALANCÁN, TABASCO. PRESENTE.

EN RESPUESTA A SU SOLICITUD DEL 10 DE JUNIO DEL 2020, MEDIANTE EL CUAL NOS SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA LA SUBDIVISIÓN DE UN PREDIO URBANO, PARA RÉGIMEN DE PROPIEDAD CON COLINDANCIA COMO SE INDICA Y UBICADO EN LA CALLE

BALENCÁN, TABASCO CON
ART. 129 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL, ARTÍCULOS
193 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL ESTADO
MENTO. SE AUTORIZA LA SUBDIVISIÓN DE:

PREDIO DE 972.68 M² PROPIEDAD DEL C.

|^•^|ca\$^|

AL NORTE: 27.34 mts con

AL SUR: 25.00 mts con

AL ESTE: 44 15 mts con

AL OESTE: 33.15 mts con



H. Ayuntamiento constitucional del Municipio de Balancán, Tabasco.

2018 - 2021



Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
2020

PREDIO DE 141.98 M² PROPIEDAD DEL C.

|^•^|çæå[

AL NORTE: 9.38 mts con
AL SUR: 9.89 mts con
1.76 mts con
AL ESTE: 16.75 mts con
AL OESTE: 14.76 mts con

QUEDANDO EL PREDIO SUBDIVIDIDO DE LA SIGUIENTE MANERA.

PREDIO DE 141.98 M² PROPIEDAD DE LA C.

|^•^|çæå|

AL NORTE: 11.00 mts con
AL SUR: 11.00 mts con
AL ESTE: 13.07 mts con
AL OESTE: 13.07 mts con

LO QUE DEBERÁ MANIFESTAR ALA AUTORIDAD CATASTRAL EN UN TERMINO DE 90 DIAS, Y PROSEGUIR CON LOS TRÁMITES CORRESPONDIENTES.

ATENTAMENTE

ING. PABLO SANCHEZ JUAREZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

CCO Archiv



DIRECCIÓN DE OBRAS
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SERVICIOS MUNICIALES

lmpo, S/N. Col. Centro, Balancán de Domínguez, Tab.
Tel. y Fax 01-934-4-01-38
C.P. 86930

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

SERVICIOS MUNICIPALES		USO DE SUELO		DATOS DE CATASTRO	
ENERGIA ELECTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	NO. CUENTA:	<input type="checkbox"/>
AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	NO. CLAVE:	<input type="checkbox"/>
DRENAJE	<input type="checkbox"/>	RUSTICO	<input type="checkbox"/>		
LINEA TELEFONICA	<input type="checkbox"/>	BALDIO	<input type="checkbox"/>		
PAVIMENTO VIA PUBLICA	<input type="checkbox"/>	GANADERO	<input type="checkbox"/>		
VIAS DE COMUNICACION		CARRETERA PAVIMENTADA		POBLACION PROXIMA:	
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	BALANCAN, CENTRO	<input type="checkbox"/>
		CAMINO DE TERRACERIA		DISTANCIA:	
				VEREDA	<input type="checkbox"/>

PLANO TOPOGRAFICO

PLANO: DE UN PREDIO URBANO

גָּדוֹלָה וְגָדוֹלָה

UBICACIÓN:

卷之三

MUNICIPIO: BALANCÁN ESTADO: TABASCO

PROP: | ^•^ |

卷之三

SUPERFICIE: 927.91 M2.

卷之三

卷之三

—
—
—

ING. JOSE ALVAREZ GONZALEZ

1100 JOSE ALUINSON LOURES GONZALEZ
CED. PROF. 2300088

30 METROS
30 METROS
30 METROS

Technical drawing of a bridge pier foundation. The drawing shows a cross-section of the pier and its foundation. The pier has a flared top and a cylindrical base. The foundation is a rectangular pile cap supported by several vertical piles. A scale bar at the bottom right indicates a length of 30 METROS. The drawing is signed 'ING. JOSE ALONSO LORES GONZALEZ' and includes a reference number 'CED. PROY. 2300688'.

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN

LADO EST/PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM ESTE (X) NORTE (Y)	CONVERGENCIA	FACTOR DE ESG. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
1-2	50°55'39.71"	27.35	654,624.532 1,968,957.399	-0°26'46.047678"	0.999895560	17°48'9.661069" N	91°32'28.061330" W
2-3	171°42'42.07"	44.15	654,645.765 1,968,974.637	-0°26'46.283121"	0.999895568	17°48'10.216451" N	91°32'27.355741" W
3-4	254°51'58.70"	25.00	654,652.129 1,968,930.949	-0°26'46.311199"	0.999895571	17°48'7.9367" N	91°32'27.131174" W
4-1	354°08'.53"	33.16	654,627.996 1,968,924.422	-0°26'46.054971"	0.999895562	17°48'58.7479" N	91°32'27.952399" W

$$\text{PERIMETRO} = 129.66 \text{ m}$$

$$\text{AREA} = 927.91 \text{ m}^2$$

$$\text{PERIMETRO} = 129.66 \text{ m}$$