



MUNICIPIO DE BALANCÁN
LUGAR DE EXPEDICION
MELCHOR OCAMPO S/N. S/N. COL. CENTRO C.P. 86930
RFC. MBA850101RU9
MEXICO 86930
DIRECCIÓN DE FINANZAS



FOLIO SAT DC935315-4933-4584-A69D-BCAF480F6384

FECHA CERTIFICACION:

STATUS: ACTIVO

TIPO DE COMPROBANTE **INGRESO**

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CEDI VERSION 3.3

RFID: MBA850101RU9

REGIMEN FISCAL PERSONA MORAL CON FINES NO LUCRATIVOS ACTIVIDAD: ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL
EN GENERAL

PAGO DE DE PAGO DE DERECHOS

ପ୍ରକାଶକ



TOTAL CON LETRAS:UN MIL SEISCIENTOS UN PESOS, 86/100 M.N.	SUBTOTAL	1,601.86
FORMA DE PAGO 01- EFECTIVO	PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	TOTAL A PAGAR

SELLO DIGITAL SAT

ARooOBL/p/ypUyDf3hBkHb0Tf1M4R4ZaEPxAE8/ZGgPwb/n/jjnrnd0tZMQXv+ikVTkD1VhUsfF7jK3fNgwaWPxCHxy+qV4RzgUEiEmCrikkXvB2U0q4SPHczEFKfKkUpVADKpswabPzQf5/NxY+LbCDnmHoEuwB6lD4pyv93R3Y5t1NgD4QS/QL8BN1ZbX7qdr5AIANEd9Lk79eDTBE+R4Jc7u8m0eZ8M1Abkiin1mpDpWD3VuYsRS6Vnd9z4EyU04lfigcnGoteUEg9qbXj/eCHfv9BzudLxv3MsuJtf6VQLFz0/TlVOvaOHhOZrLsPP/TimvBKzv3pZ

DIRECCIÓN DE FINANZAS

FECHA EMISIÓN: 25-feb-2021 10:35

CONTRIB ID#

1

IP INTERNET

2384

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA CERTIFICACION DE LA MAQUINA
REGISTRADORA, O BIEN LA FIRMA Y SELLO DE LA DIRECCION.

ORIGINAL

EQUIPMENT CONTROL: BB00048777



H. Ayuntamiento constitucional del Municipio de Balancán, Tabasco.

2018 - 2021

**Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
2021 “AÑO DE LA INDEPENDENCIA”**



Balancán, Tabasco, a 22 de Enero del 2021

Oficio Numero: DOOTSM/0225/2021

Asunto: **AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA**

Balancán, Tabasco.

PRESENTE

En atención a la notificación de aviso de terminación de obra, con una construcción de una casa - habitación con una superficie de 130.00 m², ubicada en [REDACTED] & } ^{ } & & }

Municipio de Balancán, Tabasco, después de realizar la inspección física por lo cual esta coordinación expide la presente: **Constancia de Terminación de Obra**, ya que ha cumplido con lo dispuesto en el Art. 128 de la Ley de Hacienda Municipal. Artículo 10 FRAC. XIII y Artículo 59 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco y Artículos 78, y 86 del Reglamento de Construcciones del Municipio de Balancán, Tabasco.

Lo que deberá manifestar ante la Coordinación de Catastro de este H. Ayuntamiento.

NOTA: La obra ejecutada dentro de un plazo de 30 días hábiles, a partir de la presente fecha.

ATENTAMENTE



ING. PABLO SÁNCHEZ JUÁREZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

*Calle Melchor Ocampo, S/N. Col. Centro, Balancán de Domínguez, Tab.
Tel. y Fax 01-934-4-01-38
C.P. 86930*



H. Ayuntamiento constitucional del Municipio de Balancán, Tabasco.

2018 - 2021



Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

2021 "AÑO DE LA INDEPENDENCIA"

Balancán, Tabasco, a 23 de Febrero del 2021

Oficio Número: DOOTSM/0223/2021

Asunto: PERMISO DE CONSTRUCCIÓN

& } ^ } & }

Balancán, Tabasco.

P R E S E N T E

Por medio del presente se le otorga: **Permiso de construcción de una casa - habitación**, referente a la construcción de servicio tipo urbana con una superficie de 130.00 m², ubicada en la Calle

& } ^ } & } Municipio de Balancán, Tabasco, ya que ha cumplido

con lo dispuesto en el Art. 128 de la ley de Hacienda Municipal. Artículo 10 FRACC. XIII y Artículo 59 de la Ley de Ordenamiento Sustentable del Territorio del Estado de Tabasco y Artículos 3, Fracc, IV, VI, VII, XII, XIII, XV, del reglamento de construcciones del Municipio de Balancán, Tabasco.

Una vez que se encuentre la obra terminada, deberá de notificar al Ayuntamiento, para su respectivo Procedimiento Legal.

A T E N T A M E N T E



DIRECCIÓN DE OBRAS
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SERVICIOS MUNICIPALES
ING. PABLO SÁNCHEZ JUÁREZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

c.c.p. Archivo.

Calle Melchor Ocampo, S/N. Col. Centro, Balancán de Domínguez, Tab.
Tel. y Fax 01-934-4-01-38
C.P. 86930



H. Ayuntamiento constitucional del Municipio de Balancán, Tabasco.

2018 - 2021



Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales

2021 "AÑO DE LA INDEPENDENCIA"

VENTANILLA ÚNICA

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

Balancán, Tabasco, a 23 de Febrero del 2021

FOLIO: 0025

I.-DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE: [REDACTED]

RFC:

DOMICILIO: [REDACTED]

FRACC: [REDACTED]

LOCALIDAD: BALANCÁN, TABASCO.

TELÉFONO:

II.-DATOS DEL PREDIO

NOMBRE: [REDACTED]

NO: S/N

UBICACIÓN: [REDACTED]

COL: [REDACTED]

LOCALIDAD: BALANCÁN, TABASCO

TEL. C.P: 86930

III.- SERVICIOS EXISTENTES SI

NO

AGUA POTABLE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DRENAJE PÚBLICO

ALUMBRADO PÚBLICO

BANQUETA

PAVIMENTO

TELÉFONO

OTROS: _____

VI.- DESTINO DEL INMUEBLE

- | | |
|--|---|
| 1.- HABITACIONAL <input checked="" type="checkbox"/> | 3.- COMERCIAL <input type="checkbox"/> |
| (X) UNIFAMILIAR | 4.- PÚBLICO <input type="checkbox"/> |
| () BIFAMILIAR <input type="checkbox"/> | 5.- LOTIFICACIÓN <input type="checkbox"/> |
| () MULTIFAMILIAR <input type="checkbox"/> | 6.- FRACC. <input type="checkbox"/> |
| 2.- CONDOMINIO <input type="checkbox"/> | 7.- INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> |
| () HABITACIONAL <input type="checkbox"/> | 8.- BODEGA <input type="checkbox"/> |
| () COMERCIAL <input type="checkbox"/> | 9.- TALLER <input type="checkbox"/> |
| () VERTICAL <input type="checkbox"/> | 10-DEPARTAMENTO <input type="checkbox"/> |

VII.- REQUISITOS

SOLICITUD EN FORMATO OFICIAL

- COPIA DE LA ESCRITURA
COPIA DEL PLANO DEL PREDIO
LOCALIZACIÓN
COPIA DEL PREDIAL AL CORRIENTE
COPIA DE LA CREDENCIAL ELECTOR

<input checked="" type="checkbox"/>

ATENTAMENTE

ING. PABLO SÁNCHEZ JUÁREZ

DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SERVICIOS MUNICIPALES

Calle Melchor Ocampo, S/N. Col. Centro, Balancán de Domínguez, Tab.
Tel. y Fax 01-934-4-01-38
C.P. 86930

c.c.p. Archivo.





H. AYUNTAMIENTO 2018-2021
BALANCÁN
TIERRA DE OPORTUNIDADES

H. Ayuntamiento constitucional del Municipio de Balancán, Tabasco.

2018 - 2021



Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
2021 "AÑO DE LA INDEPENDENCIA"

EN EL CROQUIS DEBERÁN INCLUIRSE LOS SIGUIENTES DATOS:

- 1.- DIMENSIONES DE TODOS LOS LINDEROS DEL PREDIO
2.- DISTANCIA DEL PREDIO A AMBAS ESQUINAS
3.- CALLES QUE LIMITAN LA MANZANA
4.- LOCALIZACIÓN DE LA (S) ENTRADA (S) DEL PREDIO
5.- INDICAR SI EXISTEN SERVIDUMBRES CONTIGUAS
6.- SEÑALAR LOS NÚMEROS DE LAS CASAS CONTIGUAS
7.- SI EL PREDIO SE ENCUENTRA FUERA DE LA CIUDAD.
INDICAR EL KILOMETRO Y PUNTOS DE REFERENCIA.

ESTE DOCUMENTO DEBE CONSERVARLO EN SU PODER EL PROPIETARIO Y MANDAR A COLOCAR EL NÚMERO SEÑALADO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 151, 152 Y 155 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TAB. NO DEBERÁ SER CONSIDERADO COMO PERMISO DE CONSTRUCCIÓN, VIGENCIA: 180 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN

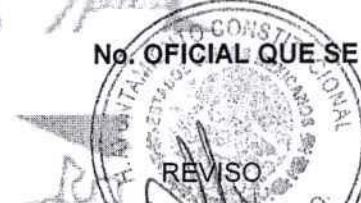
LEVANTAMIENTO

ESTADO DEL PREDIO: URBANO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: CASA - HABITACIÓN

RESTRICCIÓN: NINGUNA

No. DE CONTROL: 0025



ING. GUILLERMO HIDALGO JIMENEZ
FECHA: 23 DE FEBRERO 2021

ING. GUILLERMO HIDALGO JIMENEZ
FECHA: 23 DE FEBRERO 2021

ING. PABLO SANCHEZ JUAREZ
FECHA: 23 DE FEBRERO 2021

DIRECCIÓN DE OBRAS
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SERVICIOS MUNICIPALES

*Calle Melchor Ocampo, S/N. Col. Centro, Balancán de Domínguez, Tab.
Tel. y Fax 01-934-4-01-38
C.P. 86930*

