MUNICIPIO DE BALANCÁN

LUGAR DE EXPEDICION
MELCHOR OCAMPO S/N. S/N. COL. CENTRO C.P. 86930
RFC. MBA850101RU9
MEXICO 86930

DIRECCIÓN DE FINANZAS

STATUS: ACTIVO

FOLIO SAT 9E90F807-3A58-41C0-8BDC-B7A9025E6FFE **FECHA CERTIFICACION:** 2021-02-10T12:07:51

TIPO DE COMPROBANTE INGRESO

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI VERSION 3.3

NOMBRE: [redacted]

RFC: MBA850101RU9

REGIMEN FISCAL PERSONA MORAL CON FINES NO LUC ACTIVIDAD: ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL EN GENERAL

CANTIDAD	UNIDAD	ID#	CUENTA	CONCEPTO	PERIODO	PRECIO	IMPORTE
1	No Aplica	901	41491.4102.2021.008.007.0	NUMEROS OFICIALES		492.88	492.88
1	No Aplica	572	41491.4102.2021.008.007.0	ALINEAMIENTOS		825.57	825.57

PAGO DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL [redacted]

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
BALANCÁN, TABASCO
2018-2021
10 FEB. 2021
PAGADO
DIRECCIÓN DE FINANZAS

ELIMINADO: Se testaron los siguientes datos, Nombre, Apellidos, Direcci· n, con fundamento en el Articulo 3, Fracci· n VIII y XIX de la Ley de Protecci· n de datos personales en Posesi· n de Sujetos Obligados del estado de Tabasco, as² como en el Art²culo 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Informaci· n p½blica.

TOTAL CON LETRAS:UN MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS, 45/100 M.N.	**SUBTOTAL**	**1,318.45**
FORMA DE PAGO 01- EFECTIVO — PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION	**TOTAL A PAGAR**	**1,318.45**

CADENA ORIGINAL k5dwPkAhcNySLkeO84wZ+
4N87jCPSqsykbr0G+PTTAAD6OJApHoSk8dqoik/cawsHl+MdY6t+deCODGZyFmXqjmUP0SJÊTswrXEAAelLNWns5vuu3Y13DPNl9WdxNCamqRlz73R1cAW1DQuzmK5oYAWwy8A+rCsvdxKnLmBq8AN+vr6WlbE/hhpTv1aTqmcwXkJWsL1i4zNcwODWzgk4Ni
y48GWUHER76sJmlKmhsn0TT2DUn9EHfTfXPzMsV9g99x9EwxsWpqyVPbLHyWFiMlz6tMHWy3Xzut/1d6lypLW8ZnaSPd/u63q3T+i2Qsh8TC9yKWLQl9rR3z/MUfyPew==

CADENA SAT ||1.1|9E90F807-3A58-41C0-8BDC-B7A9025E6FFE|2021-02-10T12:07:52|SED1102088J7
|zHut7tpzXuJ1q1rGkorUzuPytHUFDOtAst1Eul7k9JmVjlQ6Gc69V4aPNlZgcUoxUmdQA8cRQakR4cOPo0PAOluSr8lGRvqqZovhPq86k8hbxg3iVjKq2qfBiSV3dma1z3kF17vuk6gvwr49Y4/
+Ask1MmAXigkvS7kQ8e2cmS5R+RFNUdy7s51kG8mEbFBNRgOa1JMTei52hsEydcraoTBNhvOt0bJVXZJQ45uHNY6bJ85cjv5PgW2ByW/+
2VXky+zxrWDoUTkepWMmrJS/0YL6xDMwRyDEFYVzyl7uf1h5NX+B8QAKP421gJ/k2SiHNdhfKY4EpH0YRzOGRygFpg==|0000100000050393800 1||

SELLO DIGITAL SAT zHut7tpzXuJ1q1rGkorUzuPytHUFDOtAst1Eul7k9JmVjlQ6Gc69V4aPNlZgcUoxUmdQA8cRQakR4cOPo0PAOluSr8lGRvqqZovhPq86k8hbxg3iVjKq2qfBiSV3dma1z3kF17vuk6gvwr49Y4/
+Ask1MmAXigkvS7kQ8e2cmS5R+RFNUdy7s51kG8mEbFBNRgOa1JMTei52hsEydcraoTBNhvOt0bJVXZJQ45uHNY6bJ85cjv5PgW2ByW/+
2VXky+zxrWDoUTkepWMmrJS/0YL6xDMwRyDEFYVzyl7uf1h5NX+B8QAKP421gJ/k2SiHNdhfKY4EpH0YRzOGRygFpg==

DIRECCIÓN DE FINANZAS

FECHA EMISION: 10-feb-2021 12:07

CONTRIB ID# 1

ID INTERNO# **1720**

ESTE RECIBO NO ES VALIDO SIN LA CERTIFICACION DE LA MAQUINA REGISTRADORA, O BIEN LA FIRMA Y SELLO DE LA DIRECCION

ORIGINAL

FOLIO CONTROL: **BB00048151**

Balancán, Tabasco, a 08 de Enero del 2021
Asunto: Permiso de Subdivisión

C. JOSE DOLORES ZACARIAS MIX.
DIRECTOR DE FINANZAS
P R E S E N T E.

LA C. [redacted] confidencial

CON DOMICILIO EN: [redacted] confidencial
Balancán, Tabasco.

PAGARÁ LA CANTIDAD DE: **$ 1,318.45 (Son un mil trecientos dieciocho pesos 86/100 M.N.)**

POR CONCEPTO DE: **PAGO DE DERECHOS.**

Alineamiento:$ 825.57
Número Oficial: $ 492.88

ELIMINADO: Se testaron los siguientes datos, Nombre, Apellidos, Direcci· n, con fundamento en el Articulo 3, Fracci· n VIII y XIX de la Ley de Protecci· n de datos personales en Posesi· n de Sujetos Obligados del estado de Tabasco, as² como en el Art²culo 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Informaci· n p½blica.

A T E N T A M E N T E

ING. PABLO SANCHEZ JUAREZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS 2018 - 2021 BALANCAN, TABASCO

DIRECCIÓN DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL SERVICIOS MUNICIPALES

c.c.p. Archivo

H. Ayuntamiento constitucional del
Municipio de Balancán, Tabasco.
2018 - 2021
Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales
2021 "AÑO DE LA INDEPENDENCIA"

VENTANILLA ÚNICA

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

Balancán, Tabasco, a 08 de Febrero del 2021
FOLIO: 0014

I.-DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE: [redacted] confidencial
RFC:
DOMICILIO: [redacted] confidencial
COL: [redacted] confidencial
LOCALIDAD: BALANCAN, TABASCO.
TELÉFONO:

II.-DATOS DEL PREDIO

NOMBRE: [redacted] confidencial
NO: [redacted]
UBICACIÓN: [redacted]
COL: [redacted] confidencial
LOCALIDAD: BALANCÁN, TABASCO
TEL.
C.P: 86930

III.- SERVICIOS EXISTENTES

	SI	NO
AGUA POTABLE	■	☐
DRENAJE PUBLICO	■	☐
ALUMBRADO PUBLICO	■	☐
BANQUETA	■	☐
PAVIMENTO	■	☐
TELÉFONO	■	☐

OTROS: _____

IV.- SOLICITUD

NUEVA ■ REVALIDACIÓN ☐

V.- DATOS DE LA ESCRITURA

NO. DE INSCRIPCIÓN: 15021
NO. DE PREDIO: 18150
NO. DE FOLIO: 29577 Y 29607
NO. DE VOLUMEN: 177
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07/JUNIO/2017

VI.- DESTINO DEL INMUEBLE

1.- HABITACIONAL ■
(X) UNIFAMILIAR
( ) BIFAMILIAR
( ) MULTIFAMILIAR

2.- CONDOMINIO
( ) HABITACIONAL
( ) COMERCIAL
( ) VERTICAL
( ) HORIZONTAL

3.- COMERCIAL ☐
4.- PUBLICO ☐
5.- LOTIFICACIÓN ☐
6.- FRACC. ☐
7.- INDUSTRIAL ☐
8.- BODEGA ☐
9.- TALLER ☐
10-DEPARTAMENTO ☐

VII.- REQUISITOS

SOLICITUD EN FORMATO OFICIAL
COPIA DE LA ESCRITURA ■
COPIA DEL PLANO DEL PREDIO ■
LOCALIZACIÓN ■
COPIA DEL PREDIAL AL CORRIENTE ■
COPIA DE LA CREDENCIAL ELECTOR ■

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS 2018 - 2021 BALANCAN, TABASCO

A T E N T A M E N T E

ING. PABLO SANCHEZ JUÁREZ
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y SERVICIOS MUNICIPALES

DIRECCIÓN DE OBRAS
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SERVICIOS MUNICIPALES

c.c.p. Archivo.

Calle Melchor Ocampo, S/N. Col. Centro, Balancán de Domínguez, Tab.
Tel.y Fax 01-934-4-01-38
C.P. 86930

ELIMINADO: Se testaron los siguientes datos, Nombre, Apellidos, Direcci· n, con fundamento en el Articulo 3, Fracci· n VIII y XIX de la Ley de Protecci· n de datos personales en Posesi· n de Sujetos Obligados del estado de Tabasco, as² como en el Art²culo 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Informaci· n p½blica.

EN EL CROQUIS DEBERÁN INCLUIRSE LOS SIGUIENTES DATOS:

1.- DIMENSIONES DE TODOS LOS LINDEROS DEL PREDIO

2.- DISTANCIA DEL PREDIO A AMBAS ESQUINAS

3.- CALLES QUE LIMITAN LA MANZANA

4.- LOCALIZACIÓN DE LA (S) ENTRADA (S) DEL PREDIO

5.- INDICAR SI EXISTEN SERVIDUMBRES CONTIGUAS

6.- SEÑALAR LOS NÚMEROS DE LAS CASAS CONTIGUAS

7.- SI EL PREDIO SE ENCUENTRA FUERA DE LA CIUDAD. INDICAR EL KILOMETRO Y PUNTOS DE REFERENCIA.

ESTE DOCUMENTO DEBE CONSERVARLO EN SU PODER EL PROPIETARIO Y MANDAR A COLOCAR EL NÚMERO SEÑALADO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 151, 152 Y 155 DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TAB. NO DEBERÁ SER CONSIDERADO COMO PERMISO DE CONSTRUCCIÓN, VIGENCIA: 180 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN

LEVANTAMIENTO

ESTADO DEL PREDIO: URBANO

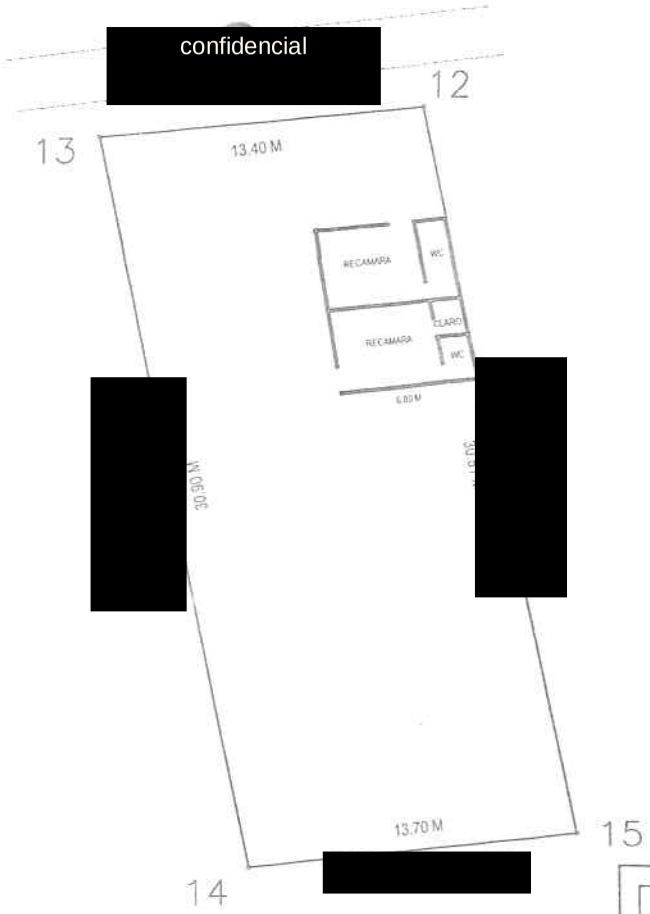
TIPO DE CONSTRUCCIÓN: CASA - HABITACION

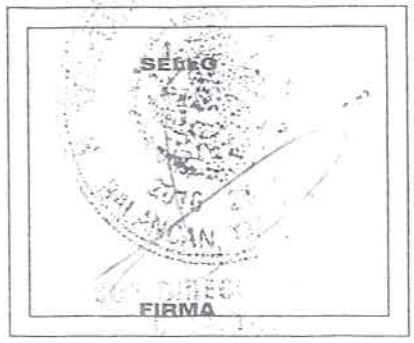
RESTRICCIÓN: NINGUNA

No. DE CONTROL: 0014

No. OFICIAL QUE SE LE ASIGNA AL PREDIO: 813

INSPECCIONÓ	REVISO	AUTORIZO
ING. GUILLERMO HIDALGO JIMENEZ	ING. GUILLERMO HIDALGO JIMENEZ	ING. PABLO SANCHEZ JUAREZ
FECHA: 08 DE FEBRERO 2021	FECHA: 08 DE FEBRERO 2021	FECHA: 08 DE FEBRERO 2021
DIRECCIÓN DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL SERVICIOS MUNICIPALES	DIRECCIÓN DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL SERVICIOS MUNICIPALES	DIRECCIÓN DE OBRAS ORDENAMIENTO TERRITORIAL SERVICIOS MUNICIPALES





CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO EST–PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM ESTE (X)	NORTE (Y)	CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
12–13	284°59'59.77"	13.40	654,839.0851	1,968,948.4987	–0°26'48.285741"	0.99989842	17°48'9.252121" N	91°32'20.778484" W
13–14	168°34'46.08"	30.90	654,825.7361	1,968,945.3308	–0°26'48.128132"	0.99989837	17°48'9.217516" N	91°32'21.232093" W
14–15	84°28'28.02"	13.70	654,831.8545	1,968,915.0428	–0°26'48.163280"	0.99989840	17°48'8.230715" N	91°32'21.032346" W
15–12	348°0'0.21"	30.81	654,845.4906	1,968,916.3619	–0°26'48.306002"	0.99989845	17°48'8.270173" N	91°32'20.568940" W

AREA = 404.54 M2

DATOS DEL PREDIO:

NO. DE CUENTA:

CLAVE CATASTRAL:

PREDIO: URBANO

USO DEL PREDIO: HABITACIONAL

PLANTA DE CONJUNTO:

[redacted]

ELIMINADO: Se testaron los siguientes datos, Nombre, Apellidos, Direcci· n, con fundamento en el Articulo 3, Fracci· n VIII y XIX de la Ley de Protecci· n de datos personales en Posesi· n de Sujetos Obligados del estado de Tabasco, as² como en el Art²culo 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Informaci· n p¼blica.

Esquina del Predio

ORIENTACION Y LOCALIZACION:

[redacted]

confidencial

UBICACION:

[redacted]

confidencial

PROPIETARIOS:

[redacted]

confidencial

ESCALA: 1:300

ACOTACION: MTS.

FECHA: MAYO DE 2017

DIBUJO: ING. JOSÉ I. DE LA CRUZ I.

DESGLOCE DE SUPERFICIES:

SUPERFICIE DEL PREDIO:	404.54 M2
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	77.292 M2
SUPERFICIE LIBRE:	327.248 M2

CARACTERISTICAS DE LA CONSTRUCCION:

LOZA DE CONCRETO ARMADO
PUERTAS Y VENTANAS DE HERRERIA
MUROS DE BLOCK
CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO
PISOS DE MOSAICO

SERVICIOS MUNICIPALES:

TELEFONO ☑ AGUA POTABLE ☑
CALLE TERRACERIA ☐ DRENAJE ☑
BANQUETAS ☑
GUARNICIONES ☑
ENERGIA ELECTRICA ☑

$1,318.45